# ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**г. Бахчисарай**

**от 14.10.2026** **№ 5 2 - п**

***О назначении общественных обсуждений по проекту: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:01:031001:1426, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, сельское поселение Почтовское, село Самохвалово, улица Дзержинского, земельный участок д.7»***

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 39, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 07.11.2014 № 36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443, учитывая решение Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым от 13.10.2026 (согласно протоколу Комиссии от 13.10.2026 № 20), рассмотрев поступившее из администрации Бахчисарайского района обращение от 12.10.2026 № 02-124/17031/1 о назначении общественных обсуждений по проекту: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном на территории Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым 90:01:031001:1426, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, сельское поселение Почтовское, село Самохвалово, улица Дзержинского, земельный участок д.7», в части уменьшения отступов от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 90:01:031001:97 с допустимых 3 м. до 1,36 м.

2. Установить, что органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, является администрация Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления и утвердить ее состав, согласно Приложению.

4. Установить, что экспозиция проекта будет проводиться в период с 21.10.2026 г. по 04.11.2026 г. с понедельника по пятницу, с 08-00 до 17-00 ч. на официальном портале Правительства Республики Крым (https://bahch.rk.gov.ru), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: г. Бахчисарай, ул. Советская 5, каб. 2, с понедельника по пятницу с 08-00 ч. по 17-00 ч.

5. Предложить Главе администрации Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозиции материалов проектов на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут направляться правообладателям, находящимся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью

указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 5 (каб.101) с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального сайта https://bahch.rk.gov.ru.

7. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальных сайтах органов местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

2) Опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (https://bahch.rk.gov.ru), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (https://raysovet-bahch-rk.ru).

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (https://bahch.rk.gov.ru), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (https://raysovet-bahch-rk.ru), на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Бахчисарайского района Республики Крым Ястребову А.Н.

**Председатель**
**Бахчисарайского районного**
**совета Республики Крым** **О.В. Урайкина**

Заместитель главы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым
_____ Е.В. Глинкина
«____»_____2026 год

Заведующий сектором территориального
планирования и градостроительного
зонирования отдела по вопросам архитектуры,
градостроительства, земельных и имущественных
отношений, капитального строительства и
наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым
«____»_____2026 год
_____ Н.Ю. Бурич

Заместитель начальника отдела
по организационной и правовой
работе Бахчисарайского
районного совета Республики Крым.
_____Д.Н. Балыков
«____»_____2026 год

Тузова Е.В.
Кучерова А.Э., +79781995055

**Приложение к Постановлению Главы Бахчисарайского района от 14.10.2026 года № 52-п**

# СОСТАВ
## Рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении территории Почтовского сельского поселения муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым

**1. Председатель рабочей группы** – Глинкина Екатерина Викторовна – заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

**2. Заместитель председателя рабочей группы** – Буланихина Лариса Петровна – глава Почтовского сельского поселения;

**3. Секретарь – (член рабочей группы)** – Бекирова Эльмаз Энверовна – архитектор отдела градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»;

**4. Члены рабочей группы:**

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым;
- Бурич Наталья Юрьевна – заведующий сектором территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;
- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»;
- Кучерова Амина Энверовна – начальник отдела градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности».