АДМІНІСТРАЦІЯ ПОШТОВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ БАХЧИСАРАЙСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ ПОЧТОВОЕ КОЙ КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

54 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ

от 23.05.2024 **№ 2-54/363**

О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) Приватизации муниципального имущества муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2024 год», утвержденный решением депутатов Почтовского сельского совета от 27.12.2023 № 2-50/346 «Об утверждении

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом РФ от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Положением о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования Почтовского сельского поселения, утвержденным Решением 30-й сессии 1-го созыва Почтовского сельского совета № 1-30/306 от 21.09.2016 г. Уставом Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, ПОЧТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2024 год, дополнив Перечень объектов муниципального имущества образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, подлежащих приватизации в 2024 году пунктами 5 и 6 следующего содержания:

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Кадастровый/ инвентарный номер	Общая площадь, кв.м.	Предполагаемые сроки приватизации	Способ приватизации
5	Объект незавершенного строительства	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Самохвалово 16 а	90:01:031001:1386	728,6	2024	Продажа на аукционе
6	Земельный участок , категория земли – земли населенных	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с.	90:01:031001:1039	1628	2024	Продажа на аукционе

	пунктов	Самохвалово 16а				

3. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальной странице муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района на Портале Правительства Республики Крым https://pochtovskoe.rk.gov.ru. на сайте администрации Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым http://pochtovskcrimea.ru/. на информационном стенде в административном здании Почтовского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, пгт. Почтовое, ул. Чкаловская, 23.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель
Почтовского сельского совета А.Н. Ястребова

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МО Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2024 год.

РАЗДЕЛ 1

Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в 2024 году

Основной целью реализации Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2024 год (далее именуемая программа приватизации) является обеспечение планомерности процесса приватизации и увеличения доходов местного бюджета.

Приватизация в 2024 году будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация расходов по содержанию объектов недвижимого муниципального имущества.

В рамках решения указанных задач предполагается приватизировать объекты недвижимости.

Перечень объектов муниципального имущества муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, подлежащих приватизации в 2024 году

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Кадастровый/ инвентарный номер	Общая площадь, кв.м.	Предполагаемые сроки приватизации	Способ приватизации
1	Нежилое здание-магазин (ангар)	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Заветное, ул. Зеленая д.18	90:01:030201:12	151,8	2024	Продажа на аукционе
2	Земельный участок , категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование - магазины	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Заветное, ул. Зеленая д.18	90:01:030201:982	214	2024	Продажа на аукционе

3	Нежилое помещение	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, пгт. Почтовое ул. Ленина д. 4	90:01:030102:2395	40,1	2024	Продажа на аукционе
4	Нежилое помещение	Российская Федерация, республика Крым, Бахчисарайский район пгт. Почтовое, ул. Ленина 6 (первый этаж)	90:01:030101:60	257,8	2024	Продажа на аукционе
5	Объект незавершенного строительства	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Самохвалово 16 а	90:01:031001:1386	728,6	2024	Продажа на аукционе
6	Земельный участок , категория земли – земли населенных пунктов	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Самохвалово 16а	90:01:031001:1039	1628	2024	Продажа на аукционе

РАЗДЕЛ 2
Приватизация муниципальных унитарных предприятий

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Ориентировочный срок приватизации	Способ приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие «Дениза»	Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, пгт. Почтовое, ул Чкаловская 2	2024 год	Преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью

Согласно Федерального закона от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и Федерального закона "О защите конкуренции" вступивший в силу 8 января 2020 г. документ вносит изменения в Закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ "О государственных и

муниципальных унитарных предприятиях" и в Закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции". Поправки ограничивают случаи создания и конкретизирует сферы деятельности унитарных предприятий. Теперь они создаются преимущественно для обеспечения деятельности, относящейся к ведению РФ, в частности:

• в сфере культуры, искусства, кинематографии и сохранения культурных ценностей;

• за пределами России;

• в сферах естественных монополий;

• в области обращения с радиоактивными отходами;

• для обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных местностях;

• в случаях, предусмотренных федеральными законами, актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации. Предприятия, не подпадающие под предусмотренные условия, должны быть ликвидированы или реорганизованы до 1 января 2025 г.

На основании вышеизложенного МУП «Дениза», который осуществляет свою деятельность на территории муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: пгт. Почтовое, ул. Чкаловская, д. 2, подлежит реорганизации, согласно Поручению Председателя Совета министров Республики Крым Ю. М. Гоцанюка от 17.11.2022 г. № 1/01- 60/6144, пункту 2, который изложен следующим образом: «Обеспечить реализацию мероприятий по реорганизации муниципальных унитарных (казенных) предприятий муниципальных образований Республики Крым в соответствии с утвержденными планами мероприятий «дорожными картами» в срок до 01.10.2023 г.».

Согласно Статье 37. Особенности создания акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью путем преобразования унитарного предприятия ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 N 178-ФЗ (последняя редакция) хозяйственное общество, созданное путем преобразования унитарного предприятия, с момента его государственной регистрации в едином государственном реестре юридических лиц становится правопреемником этого унитарного предприятия в соответствии с передаточным актом, составленным в порядке, установленном статьей 11 настоящего Федерального закона, со всеми изменениями состава и стоимости имущественного комплекса унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации имущественного комплекса этого унитарного предприятия.

На основании вышеизложенного, приватизация имущества МУП «Дениза» является основным шагом для его реорганизации.

МУП «Дениза» включен в Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МО Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2024 год.

Председатель
Почтовского сельского совета А.Н. Ястребова